



MARGOTTO & PARTNERS

REDDITI-730/2020 PERSONE FISICHE PERIODO D'IMPOSTA ANNO 2019

VERIFICA DI EVENTUALI VARIAZIONI ANAGRAFICHE E DI FAMILIARI A CARICO

Note: _____

REDDITI PERCEPITI NELL'ANNO 2019

- mod. CU a seguito di lavoro dipendente o assimilato, pensione.
L'Inps non provvede più a spedire il modello CU all'indirizzo di residenza ma occorre attivarsi per richiederlo o recandosi presso gli Uffici Inps, la Posta o con la richiesta di una password. Lo Studio è a disposizione per assistere quei Clienti che fossero ancora sprovvisti del modello Cu rilasciato dall'Inps.
- indennità per cariche pubbliche, di maternità, mobilità, disoccupazione, malattia, infortunio (anche Inail);
- assegni dal coniuge separato o divorziato, con esclusione di quelli destinati al mantenimento dei figli (allegare l'atto del tribunale, quietanze);
- certificazioni dei redditi di partecipazione in società di persone, Srl trasparenti, utili percepiti da società;
- CU inerenti alle ritenute d'acconto subite per redditi di lavoro autonomo o d'impresa anche occasionali.

INVESTIMENTI ALL'ESTERO E/O TRASFERIMENTI DA, PER E SULL'ESTERO

I clienti che detengono immobili all'estero, attività finanziarie estere (eseguite senza l'intervento di banche, SIM o altri intermediari finanziari italiani), beni mobili all'estero suscettibili di utilizzazione economica (gioielli preziosi, opere d'arte, yacht) sono invitati a consegnarci tutta la documentazione inerente (comprese le imposte patrimoniali assolte all'estero sull'immobile per calcolare l'IVIE) per verificare gli adempimenti ed eventuali obblighi di dichiarazione.

TERRENI E FABBRICATI

1. ACQUISTI O VENDITE.

Allegare **SEMPRE atto notarile** nei casi di acquisto o vendita.

2. LOCAZIONE DI IMMOBILI.

Per gli immobili in locazione indicare nella seguente tabella l'importo del canone annuo 2019 risultante dal contratto di locazione comprensivo degli aggiornamenti istat percepiti.

Per i nuovi contratti di locazione allegare copia del contratto di locazione.

Dati del contratto	Opzione cedolare	Raccom. inviata a inquilino	Contratto a canone concordato	Canone annuo	Immobile vincolato	Canoni percepito	Sent. sfratto per morosità
	<input type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no	<input type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no	<input type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no	Euro ,00	<input type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no	<input type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no	<input type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no	<input type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no	Euro ,00	<input type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no	<input type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no	<input type="checkbox"/>

3. VARIAZIONI INTERVENUTE.

Comunicare variazioni intervenute nell'utilizzo degli immobili, cambio di rendita catastale ecc.

Note _____

ONERI DETRAIBILI 19%

√	Tipologia	Limiti alla detrazione
<input type="checkbox"/> √	Spese sanitarie	Importo eccedente € 129,11
<input type="checkbox"/> √	Interessi passivi, relativi oneri accessori e quote di rivalutazione pagati in dipendenza di mutui garantiti da ipoteca su immobili contratti per l'acquisto dell'unità immobiliare da adibire ad abitazione principale entro un anno dall'acquisto.	€ 4.000,00 totali, da dividere tra tutti i contitolari del mutuo.
<input type="checkbox"/> √	<u>Dichiarazione rilasciata dall'agenzia di assicurazione attestante la quota di premio rilevante ai fini fiscali per l'anno 2019 relativi ai:</u> - premi pagati per assicurazioni sulla vita e contro gli infortuni - stipulati fino al 31 dicembre 2000; - premi pagati per assicurazioni aventi ad oggetto il rischio di morte, di invalidità permanente superiore al 5%, di non autosufficienza nel compimento degli atti quotidiani, stipulati dal 1° gennaio 2001.	€ 530,00, innalzato a 1.291,14 € per le polizze stipulate per il rischio di non autosufficienza
<input type="checkbox"/> √	<u>Dichiarazione rilasciata dall'agenzia di assicurazione attestante la quota di premio rilevante ai fini fiscali per l'anno 2019 relativi ai:</u> - premi pagati per assicurazioni finalizzate alla tutela delle persone con disabilità grave accertata dalle ASL; - premi pagati per assicurazioni su edifici residenziali aventi a oggetto il rischio di eventi calamitosi.	€ 750,00 per disabilità, 100% per rischio eventi calamitosi
<input type="checkbox"/> √	Acquisto di abbonamenti ai servizi di trasporto pubblico locale, regionale e interregionale;	€250,00
<input type="checkbox"/> √	Spese per la frequenza di corsi di istruzione secondaria, universitaria, di perfezionamento e/o di specializzazione universitaria, tenuti presso università o istituti pubblici o privati, italiani o stranieri.	100% nei limiti di quanto applicato da istituti statali.
<input type="checkbox"/> √	Spese per la frequenza di scuole dell'infanzia, del primo ciclo di istruzione e della scuola secondaria di secondo grado. Detrazione non cumulabile con erogazioni liberali ad istituti scolastici.	Non superiore a € 800,00 annuo per alunno o studente
<input type="checkbox"/> √	Spese funebri sostenute in dipendenza dalla morte di persone <u>independentemente dall'esistenza di un vincolo di parentela con esse.</u>	€ 1.550,00 per ciascun decesso
<input type="checkbox"/> √	Spese per addetti all'assistenza personale, sostenute nei casi di non autosufficienza nel compimento degli atti della vita quotidiana (fruibili solo se il reddito complessivo non supera € 40.000).	€ 2.100,00
<input type="checkbox"/> √	Spese per attività sportive per ragazzi con età compresa tra i 5 e 18 anni (palestre, piscine e altre strutture sportive).	€ 210,00 per ciascun figlio
<input type="checkbox"/> √	Spese per intermediazione immobiliare per l'acquisto dell'unità immobiliare da adibire ad abitazione principale (da ripartire tra i comproprietari in base alla percentuale di proprietà).	€ 1.000,00
<input type="checkbox"/> √	Spese canoni di locazione sostenute da studenti universitari fuori sede, nonché per i canoni relativi a contratti di ospitalità e atti di assegnazione in godimento, stipulati con enti per il diritto allo studio, università, collegi universitari legalmente riconosciuti, enti non lucrativi e cooperative.	€ 2.633,00
<input type="checkbox"/> √	Contributi associativi alle società di mutuo soccorso	€ 1.300,00
<input type="checkbox"/> √	Spese veterinarie sostenute per la cura di animali legalmente detenuti a scopo di compagnia o per pratica sportiva.	Importo eccedente € 129,11 e fino a € 387,34
<input type="checkbox"/> √	Spese sostenute dai genitori per il pagamento di rette relative alla frequenza di asili nido per i figli con età compresa tra i 3 mesi e i 3 anni.	Massimo € 632,00 per ogni figlio
<input type="checkbox"/> √	Altri oneri per i quali spetta la detrazione: erogazione a partiti politici, Onlus e iniziative umanitarie, religiose.	Il limite è variabile in relazione alla natura della spesa (detrazione variabile 26%, 30%, 35%)
<input type="checkbox"/>	Detrazione del 30% per investimenti nel capitale sociale di start up innovative	nel limite dell'importo annuo di € 1.000.000
<input type="checkbox"/> √	Erogazioni liberali a favore delle popolazioni colpite da calamità pubbliche o da altri eventi straordinari.	€ 2.065,83
<input type="checkbox"/> √	Copia del contratto di locazione per usufruire della detrazione per i giovani di età compresa tra i 20 e 30 anni che percepiscono un reddito complessivo non superiore a 15.493,71 per gli alloggi adibiti ad abitazione principale.	La detrazione è variabile
<input type="checkbox"/> √	Erogazioni liberali a favore delle società ed associazioni sportive dilettantistiche.	€ 1.500,00

<input type="checkbox"/> ✓	Spese per canoni di leasing di immobile da adibire ad abitazione principale entro un anno dalla consegna, per contribuenti con reddito inferiore ad € 55.000, che non sono proprietari di altri immobili abitativi.	L'importo dei canoni non può superare € 8.000 se contribuente ha meno di 35 anni ovvero € 4.000 se ha più di 35 anni
----------------------------	---	--

Oneri per i quali è riconosciuta la detrazione d'imposta del 50% (bonus casa): interventi di recupero del patrimonio edilizio.

Oneri per i quali è riconosciuta la detrazione del 65% (ecobonus): riqualificazione energetica, installazione di pannelli solari, interventi sull'involucro degli edifici, impianti di climatizzazione.

Oneri per i quali è riconosciuta la detrazione variabile (sisma bonus) in base al tipo di intervento per l'adozione di **misure antisismiche**.

Spese per arredamento immobili ristrutturati per le quali è riconosciuta la detrazione del 50% (bonus mobili): acquisto ad esempio di tavoli, sedie, letti, divani, librerie o di grandi elettrodomestici nuovi.

Spese per sistemazione a verde (bonus verde) di aree scoperte private o realizzazione di coperture a verde per le quali è riconosciuta la detrazione del 36% (bonus verde) su un limite di spesa di euro 5.000,00.

ONERI DEDUCIBILI		
✓	Tipologia	Limiti detrazione
<input type="checkbox"/> ✓	Contributi previdenziali ed assistenziali obbligatori per legge, nonché quelli versati facoltativamente alla gestione pensionistica obbligatoria di appartenenza, compresi quelli per la ricongiunzione assicurativa. Dalla dichiarazione dei redditi del 2014 il contributo SSN sui veicoli non è più deducibile.	100%
<input type="checkbox"/> ✓	Contributi per gli addetti ai servizi domestici e familiari.	€1.549,37
<input type="checkbox"/> ✓	Contributi ed erogazioni liberali a favore di istituzioni religiose, ONG, ONLUS, enti di ricerca.	Il limite è variabile in relazione alla natura della spesa.
<input type="checkbox"/> ✓	Spese mediche generiche e di assistenza specifica ai portatori di handicap escluse le spese che generano detrazioni dall'imposta.	100%
<input type="checkbox"/> ✓	Assegno periodico corrisposto al coniuge in conseguenza di separazione legale ed effettiva. Indicare il codice fiscale del coniuge _____	100%
<input type="checkbox"/> ✓	Contributi e premi per forme pensionistiche complementari e individuali.	Per un importo massimo di €5.164,57

VERSAMENTI EFFETTUATI

- versamenti **IMU/TASI 2019** (acconti e saldo): **Modelli F24** con scadenza **entro 16/6/2019, 16/12/2019** se non sono già stati consegnati allo Studio;
- modelli **F24** di versamento del saldo e degli acconti di **imposte e/o contributi pagati nel 2019** se non sono già stati consegnati o in possesso dello Studio.

TERMINI DI SCADENZA DEI VERSAMENTI MODELLO REDDITI IMPOSTA 2019

Adempimento	Scadenza
Versamento saldo imposte 2019 e 1° acconto 2020 eventualmente dovuti	30 giugno 2020
Versamento saldo imposte 2019 e 1° acconto 2020 con maggiorazione a titolo di interessi (0,40%)	30 luglio 2020
Versamento 2° acconto 2020 eventualmente dovuto	30 novembre 2020

Scelta per la destinazione del 2‰ dell'Irpef

Per il modello REDDITI 2019, è prevista la possibilità di destinare il due per mille dell'Irpef a favore dei Partiti Politici.

CODICE PARTITO POLITICO

Firma

(per scegliere FIRMARE nel riquadro ed indicare nella casella SOLO IL CODICE corrispondente al partito prescelto)

PARTITO POLITICO	CODICE
Articolo 1 - Movimento Democratico e Progressista	Z40
Centro Democratico	A10
Democrazia Solidale - Demo. S	A41
Federazione dei Verdi	B30
Fratelli d'Italia – Alleanza Nazionale	C12
IDEA – Identità e Azione - popolo e libertà	C35
Italia dei Valori	C31
Italia Viva	C46
Lega Nord per l'Indipendenza della Padania	D13
Lega per Salvini Premier	D43
Movimento Associativo Italiani all'Estero - MAIE	E14
Movimento Politico Forza Italia	F15
Movimento La Puglia in Più	E32
Partito Autonomista Trentino Tirolese	K18
Partito della Rifondazione Comunista – Sinistra Europea	L19
Partito Democratico	M20
Partito Socialista Italiano	R22
+ Europa	R45
Possibile	S36
Radicali Italiani	S47
Siamo Europei	S48
Sinistra Italiana	T44
Südtiroler Volkspartei	W26
Union Valdôtaine	Y27
UDC – Unione di centro	Y29
Unione per il Trentino	Z28
Unione Sudamericana Emigrati Italiani	Z38